

PROCES VRBAL
a lucrărilor ședinței de îndată,
a Consiliului Local din data de **13 NOIEMBRIE 2018**

Domnul secretar Bucur Lucian Cornel - având în vedere faptul că domnul **FLOREA DĂNUȚ**, președintele de ședință ales prin Hotărârea Consiliului Local nr. **357** din **26 SEPTEMBRIE 2018**, a anunțat că nu poate participa la această ședință de îndată, se impune a se face **propuneri de alegere a unui președinte de ședință pentru desfășurarea lucrărilor ședinței de îndată de astăzi.**

Potrivit art. 41 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare: „***ședințele consiliului local sunt conduse de un președinte de ședință, ales în condițiile prevăzute de art. 35***”.

Domnul viceprimar Dacica Adrian Laurentiu – îl propune pe domnul consilier local Popescu Hadrian Constantin.

Domnul secretar Bucur Lucian Cornel – nemaifiind alte propuneri supune la vot propunerea domnului viceprimar Dacica Adrian Laurentiu, care este aprobată cu **18 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 400/13.11.2018.**

DOMNUL POPESCU HADRIAN CONSTANTIN – în conformitate cu prevederile art. 35 din Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Dispoziției Primarului Municipiului Reșița Nr. **1917 din 13 noiembrie 2018** privind convocarea Consiliului Local în ședință de îndată, îmi revine sarcina de a deschide și conduce lucrările ședinței noastre de astăzi.

Fiind prezenți **18 consilieri locali**, conform art. 40 alin. 1 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ședința este legal constituită și se pot adopta hotărâri.

Lipsește motivat următorii consilieri: domnul **Feraru Marian Florin**, domnul **Florea Dănuț** și doamna **Norocel Mirabela Voichița**.

La lucrările ședinței au fost invitați să participe: **șefi de servicii ai serviciilor publice din subordinea Consiliului Local și directori și șefi de servicii din cadrul aparatului de specialitate al Primarului, care au materiale pe ordinea de zi.**

DOMNUL POPESCU HADRIAN CONSTANTIN – fiind îndeplinită această procedură, întreabă dacă sunt **observații** sau **propuneri** cu privire la ordinea de zi?

DOMNUL POPESCU HADRIAN CONSTANTIN – **supune spre aprobare ordinea de zi, propusă de domnul Primar Popa Ioan**, care este aprobată cu **18 voturi pentru.**

1. Proiect de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului Reșița a unor parcele de teren, situate în municipiul Reșița, în vederea intabulării în Cartea Funciară

inițiator: Primar – Ioan POPA

2. Proiect de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului Reșița a suprafeței de teren de 5480 mp, identificată în CF nr. 42530 Reșița, nr. cadastral 42530, situată în extravilanul municipiului Reșița, în vederea intabulării în Cartea Funciară

inițiator: Primar – Ioan POPA

3. Proiect de hotărâre privind rectificarea mențiunii "Înscriere provizorie a dreptului de proprietate" din H.C.L. nr. 213/2018, H.C.L. nr. 243/2018 și H.C.L. nr. 255/2018 și atestarea apartenenței la domeniul public a municipiului Reșița a unor suprafețe de teren, situate în municipiul Reșița, în vederea intabulării dreptului de proprietate al municipiului Reșița în Cartea Funciară

inițiator: Primar – Ioan POPA

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat pentru investiția "Modernizare trotuar Revoluția din Decembrie-pod 7 Noiembrie – Stația MOL, municipiul Reșița"

inițiator: Primar – Ioan POPA

Se trece la punctul 1 – Proiect de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului Reșița a unor parcele de teren, situate în municipiul Reșița, în vederea intabulării în Cartea Funciară

DOMNUL POPESCU HADRIAN CONSTANTIN – nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **18 voturi pentru**, devenind astfel Hotărârea Consiliului Local nr. 401/13.11.2018.

Se trece la punctul 2 – Proiect de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului Reșița a suprafeței de teren de 5480 mp, identificată în CF nr. 42530 Reșița, nr. cadastral 42530, situată în extravilanul municipiului Reșița, în vederea intabulării în Cartea Funciară

Domnul consilier local Pîrvănescu Ion – dorește să adreseze o întrebare: la acest proiect de hotărâre apare un contract de concesiune, care este rolul acestuia?

Domnul secretar Bucur Lucian Cornel – precizează că a fost o intabulare, prima dată i s-a respins 600 m²; este vorba de platforma din fața Blocului 800, această suprafață i s-a concesionat Societății Beg Company Impex, suprafață ce a fost dezlipită, nefăcând parte din parc. Inițial i s-a respins prin încheiere de Carte Funciară, iar după aceea i s-a admis, de aceea s-a anexat contractul de concesiune, iar în extrasul de Carte Funciară la sarcini este notată respingerea înscrierii dreptului de concesiune.

Domnul Gârtoi Liviu Marius - șef serviciu – Serviciul Cadastru și Contracte Terenuri – Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat – intervine, spunând că materialul trebuia anexat la primul proiect de hotărâre de pe ordinea de zi, în acest proiect de hotărâre este vorba de drumul agricol.

Domnul secretar Bucur Lucian Cornel – menționează că sunt capsate greșit, acest lucru s-a întâmplat datorită faptului că materialele au fost aduse foarte târziu.

Informează că, suprafața de 5.480 mp, este drumul agricol de pe timpul lui Maria Tereza, drum ce trece prin uzină și dă în DN 58 pe Calea Caransebeșului și avea notată înscrierea provizorie. Specifică că, documentele care s-au dat la momentul respectiv cu înscrierea provizorie, aceasta nu a fost completată de clarificările de la ANCPI. În acel moment au dat clarificări ANCPI-ul și au spus că drumurile pot fi

intabulate definitiv, iar Municipiul Reșița avea înscrierea provizorie, iar prin acest proiect de hotărâre Municipiul Reșița se va intabula definitiv pe drumul agricol.

Domnul consilier local Pîrvănescu Ion – după părerea dînsului, oricum ar fi nu are sens să fie atașat contractul de concesiune.

Domnul secretar Bucur Lucian Cornel – explică că, materialele au fost aduse foarte târziu, deoarece nu se pot scoate extasele de Carte Funciară foarte repede.

Domnul consilier local Pîrvănescu Ion – intervine, spunând că nici la primul proiect de hotărâre de pe ordinea de zi nu își are sens acest contract de concesiune.

Domnul secretar Bucur Lucian Cornel – explică din nou, că materialele au fost capsate greșit, materialul trebuia capsat la primul punct, deoarece în contractul de concesiune a fost notată respingerea încheierii de Carte Funciară ce face obiectul acelei concesiuni. Acest fapt se datorează, volumului de materiale foarte mare și timpului foarte scurt, iar documentele de la Cartea Funciară nu vin foarte repede.

DOMNUL POPESCU HADRIAN CONSTANTIN – cu alte cuvinte, încheierea și contractul de concesiune trebuiau să fie anexate la primul punct. Întrebă dacă toată lumea este lămurită?

Domnul consilier local Pîrvănescu Ion – răspune negativ, nu este lămurit, a înțeles că materiile sunt anexate greșit, însă nu vede sensul contractului de concesiune nici la primul proiect.

Domnul consilier local Sabo Mirel – intervine, spunând că are legătură, scrie în articolul 1, este vorba de strada Petru Maior nr. 2.

Domnul consilier local Pîrvănescu Ion – dorește să întrebe: ce legătură are contractul de concesiune cu strada Petru Maior?

Domnul secretar Bucur Lucian Cornel – precizează că, la primul proiect pe extrasul de Carte Funciară la sarcini este trecută mențiunea: "*Se notează respingerea înscrierii dreptului de concesiune în baza contractului de concesiune*", iar după aceea probabil domnul Beg a făcut contestații la încheierea extrasului de Carte Funciară, i s-a admis și s-a intabulat cu contractul de concesiune. Completează că, a fost anexat ca să fie clar pentru cei prezenți și trebuie cerută radierea notării mențiunii de la Cartea Funciară.

Domnul consilier local Sabo Mirel – menționează că numărul din contractul de concesiune nu este același cu numărul contractului din extrasul de Carte Funciară, în Contractul de Concesiune este nr. 7102, iar în extrasul de Carte Funciară este contractul nr. 4102, data este aceeași 26.04.2013. Întrebarea este: unde au greșit cei de la Cartea Funciară?

Domnul viceprimar Duruț Gabriel Dumitru – întreabă dacă este vorba despre un alt contract?

Domnul secretar Bucur Lucian Cornel – precizează că este vorba de o eroare, oricum la mențiuni trebuia scris că se notează contractul de concesiune.

DOMNUL POPESCU HADRIAN CONSTANTIN – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **18 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 402/13.11.2018.**

Se trece la punctul 3 – Proiect de hotărâre privind rectificarea mențiunii "înscriere provizorie a dreptului de proprietate" din H.C.L. nr. 213/2018, H.C.L. nr. 243/2018 și H.C.L. nr. 255/2018 și atestarea apartenenței la domeniul public a municipiului Reșița a unor suprafețe de teren, situate în municipiul Reșița, în vederea intabulării dreptului de proprietate a municipiului Reșița în Cartea Funciară

DOMNUL POPESCU HADRIAN CONSTANTIN – nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **18 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 403/13.11.2018.**

Se trece la punctul 4 – Proiect de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat pentru investiția "Modernizare trotuar Revoluția din Decembrie-pod 7 Noiembrie –Stația MOL, municipiul Reșița"

Domnul consilier local Sabo Mirel – dorește să se spună câteva cuvinte la acest proiect de hotărâre.

Domnul Tută Adelin Ionel – director executiv - Direcția Investiții și Mobilitate Urbană – precizează că este vorba de proiectul privind continuarea Aleei de Promenadă, la capitolul 3 la partea de proiectare a fost trecută o singură sumă proiectare SF +PT este 39.000 lei, iar când au fost defalcate pe vechiul deviz a fost o diferență de 5.000 lei. În momentul de față s-a depus pentru finanțare să se recupereze pe fonduri, iar ADR-ul a constatat că este o diferență de 5.000 lei și de aceea se face această rectificare.

DOMNUL POPESCU HADRIAN CONSTANTIN – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **18 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 404/13.11.2018.**

Ordinea de zi fiind epuizată, se declară închise lucrările ședinței de îndată, din 13 noiembrie 2018.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
POPESCU HADRIAN CONSTANTIN**



**SECRETAR,
BUCUR LUCIAN CORNEL**



41/SR/FLS
13/11/2018